



## Referat fra bestyrelsesmøde den 22. september 2024

**Deltagere:** Poul-Erik Hansen (PEH), Thomas Thomassen (TT), Lone Christensen, (LC), Knud Christiansen (KC), Benny Nørgaard (BN)

### 1. Godkendelse af dagsorden:

Dagsorden godkendt. Ordstyrer: PEH - Referent: BN

### 2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 2024-06-22

Referatet godkendt og lagt på hjemmesiden.

### 3. Forslag til forretningsorden, håndbog for bestyrelsen og arbejdsopgaver for bestyrelsen:

Forslag til forretningsorden for bestyrelsen blev ikke vedtaget.

PEH ønsker følgende udtalelse med i referatet: Det er juridisk gældende at der skal være en forretningsorden.

Forslag til beskrivelse af arbejdsopgaver for bestyrelsen blev ikke vedtaget.

Det blev besluttet at arbejde videre med at færdiggøre "Håndbog for bestyrelsen". Endeligt udkast til vedtagelse fremlægges på næste møde med tilføjelse af, at den udgør det for både håndbog og forretningsorden.

Bestyrelsens arbejdsopgaver skal indgå i den færdige udgave.

Ændringsforslag til revideret udgave fremsendes til BN senest 8 dage før næste bestyrelsesmøde.

### 4. Drøftelsen om afholdelsen af et bestyrelseskursus:

Oplæg ved PEH. På baggrund af indhentede tilbud trak PEH sit forslag.

### 5. Cykeltur evaluering:

Cykelturen blev gennemført med deltagelse af PEH, KC og BN.

Sammenskrivning fra turen udarbejdes af BN.

### 6. Orientering fra PEH siden sidst: (Udsat)

Reparation af rørunderføring på Klirevænget

Orientering fra formandsmøde med RKSK d. 17.06.24

Mail fra RKSK-mødet er sendt på mail til bestyrelse

Beskatningsregler for fællesarealer - Reglerne er sendt på mail



**7. Orientering fra TT: (Udsat)**

Vendepladser - Kosigvænget 10 + 8 + 31  
Veje og grønne områder  
Vedligeholdelse af grønne områder i efteråret

**8. Tidsplan for tilsyn af oprensning af grøfter: (Udsat)**

Udsendelse af varslingsbrev til bredejere  
Registrering af bredejere med manglende klargøring for oprensning  
Oprrensning udføres af entreprenør fra Kosig Afvandingslaug, i ugerne 40 og 41

**9. Vedligehold og oprensning af afvandingsgrøfter og drænledninger i Falen GF:  
Udsat**

Vedtægter for fællesprivat regnvandssystem i Kosigvænget  
Vedtægter for regnvandsafledning på Rylevænget, Tranevænget og nordlige grøft langs Klirevænget  
Indgået kontrakt med Kosig Afvandingslaug, om oprensning af regnvandsgrøfter og drænledninger i Falen GF

**10.**

**Budget og regnskab (LC): Udsat**

Budget opfølgning for 2024

Indestående i Andelskassen den

Konto 77891231472: , - kr.

Konto 77891079442 : , - kr.

**alt:** , -kr.

**11.**

Hjemmesiden [www.Falengf.dk](http://www.Falengf.dk) Udsat

[Nyhedsbrev fra cykeltur med billeder](#)

**12.**

**Kommende møder:**

Bestyrelsens 4 medlemmer begærer indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling med dette punkt på dagsordenen:



**Nyvalg af formand på grund af den nuværende formand PEH's manglende vilje og evne til at samarbejde med de øvrige bestyrelsesmedlemmer.**

Generalforsamlingen indkaldes den 12. oktober kl. 13 i Bork-Hallen  
PEH bestiller lokalet, og BN udsender udkast til dagsorden.

**13.**

**Eventuelt:**