



Referat fra bestyrelsesmøde den 7. juni 2025

Deltagere: Thomas Thomassen (TT), Lone Christensen, (LC), Knud Christiansen (KC), Benny Nørgaard (BN), Claus Lindholm (CL)

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen godkendt

2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 2025-05-03

Referatet er godkendt og lagt på hjemmesiden.

3. Siden sidst

Henvendelse fra Lappedykkervænget 26 vedrørende bevoksning af brombærranker langs stien.

Vi kigger på det under efterårets cykeltur.

Henvendelse om forsømt græsareal på Hejrevænget:

Vi undersøger inden næste møde om der er vedtagne regler om vedligeholdet af græsarealet mod vejen.

Det er en mulighed for alle at fremsætte forslag herom på generalforsamlingen.

LC har booket Bork-hallen til afholdelse af GF 11. april 2026.

4. Opfølgning på cykeltur i området på cykeltur.

Opfølgning på påkrævede opgaver:

Aftaler med entreprenør Uhrenholt om pleje af grønne områder er i gang og forventes afsluttet snarest.

Der er rettet henvendelser til to ejere om forhold, der skal rettes op på.

5. Tilsyn med vedligehold af grøftekanter i Falen GF

Opkrævning for manglende klargøring af grøfterne på Rylevænget, Tranevænget og Kosigvænget er udsendt.

BN har deltaget i møde med tilsynsførende i RSKS (Michael Jacobsen) den 13. maj. Der er udsendt referat fra mødet.

Mødet gav et godt overblik over ansvarsfordelingen for kloakeringsforholdene, grøfterne, rørunderføringerne og kanalerne i området.

Ud fra dette har vi lavet en plan for tilsyn med grøfterne i 2025.



Der udsendes en reminder til alle ejere, hvis matrikel støder op mod en grøft, om at klargøre grøfterne, så Kosig Afvandingslaug kan foretage vedligehold i uge 40-41.

6. Vedligehold af veje, stier og vendepladser:

I gang værende sager:

Nedkørt græsareal ved Svanevænget efterfyldes med grus og jord.

Vi har modtaget et tilbud fra NCC på 44.000,- kr for revne-forseglinger af asfalten på Rylevænget, Tranevænget og Kosigvænget. Dette iværksættes bortset fra Tranevænget, hvor hele vejen belægges med et nyt slidlag (209.000,- kr), og på de nordlige stikveje på Mosevænget.

På den nordlige stikvej på Tranevænget skal der forinden lægges ny belægning under vejen, hvilket der tages tilbud hjem på.

De nordlige stikveje på Mosevænget skal have ny asfalt på, hvilket der tages tilbud på. Der skal udsendes information til berørte ejere inden arbejdet sættes i gang.

Vendepladsen ved Kosigvænget 31 er færdig.

7. Opfølgning på budget og regnskab 2025 (LC)

Indestående i Andelskassen den

Erhvervs-konto 77891079442	0	Kr.
Konto 77891231472	933.975	Kr.
I alt	933.975	Kr.

8. Nyt fra udvalgsarbejdet om reviderede vedtægter for Kosig Afvandingslaug.

Udvalget samles til første møde den 4. juli

9.

Eventuelt

Kommende møder:

Eftersyn af grøfter den 12. august

Kontrol af klargøring af grøfter den 16. september

Cykeltur i området den 19. september kl. 15.

Bestyrelsesmøde den 19. september