



## **Mundtlig beretning på Generalforsamlingen den 30.oktober 2021**

- Velkommen
- Valg af dirigent
- Bestyrelsens arbejde
- Pleje af grundejerforeningens område
- Borgmestermøde
- Kosig Afvandingslaug
- Økonomi
- Valg til bestyrelsen
- Afslutning

### **Velkommen:**

Til medlemmerne af Grundejerforeningen og ikke mindst til nye medlemmer, nu hvor Covid pandemien igen giver muligheden for, at vi har mulighed for at afholde fysiske møder med ønsket om, at den udsatte ordinære Generalforsamlingen må blive afviklet i god orden og ro.

### **Valg af dirigent:**

Bestyrelsen indstiller Henrik Dam Kristensen

Tak til Henrik Dan Kristensen for at varetage den ærefulde job at lede os igennem Generalforsamlingen som dirigent.

### **Bestyrelsens arbejde:**

Som det er alle bekendt, har Covid pandemien været årsag til, at Generalforsamlingen af flere gange er blevet udsat.

Bestyrelsen har, siden sidste ordinære Generalforsamling, varetaget bestyrelsesopgaverne i det omfang, restriktionerne har givet mulighed herfor.

Bestyrelsesmøder er blevet afholdt i private hjem, under hensyntagen til Covid mødereglene, med de krav, der var til afholdelse af forsamlinger.

### **Pleje af grundejerforeningens område:**

Bestyrelsen har lagt vægt på plejning af de grønne arealer og stier i samarbejde med HedeDanmark med klipning af buske og træer, græsklipningen ved CS Plæneklipping, to gange fejning af asfaltveje og tilstødende græsplæner af NCC Road.

Bestyrelsen har bestræbt sig på at behandle de kontakter og henvendelser, der har været fra grundejere, med spørgsmål om grøfter, grøfternes oprensning, legeplads, grus belægningen på stier, beskæring af træer og buske (læbælter) m.m.

Formand: Poul-Erik Hansen, Mågevænget 22, 6893 Hemmet



Behandlingen af henvendelserne fra grundejere er af parterne behandlet med forståelse af problemstillingerne, ikke altid med en straks iværksættelse, men i forståelse af, at tingene må ske i den rækkefølge der er afsat budgetmidler til løsning af opgaverne, andre opgaver er iværksat til snarlig udførelse. Tak til grundejerne for samarbejdet og forståelsen for de aftaler, der er aftalt.

På legepladsen mellem Mågevænget og Svanevænget er der opsat to fodboldmål, som i sommeren er flittig benyttet til boldspil.

Der er opsat henvisningsskilte til legeplads og søen. Bestyrelsen er af en opfattelse, at flere grundejere finder vej til både legeplads og søen.

Omkring søen blev der i foråret sået vilde engblomster, som gerne skulle spire og blomstre igen i 2022. Der planlægges en sti, der går hele vejen rundt om søen, affaldsbeholder er opsat, et par bænke er udtjent og vil blive fornyet i foråret.

Bestyrelsen arbejder på, at området omkring søen vil blive et attraktivt område for Grundejerforeningens medlemmer, hvor der bl.a. vil være mulig for, at medlemmerne kan grille og nyde området.

Der er opsat 30 km zone skilte i begge ender af Klirevænget ved indkørslerne til Mosevænget og Klydevænget.

Flere grundejere har henvendt sig om etablering af yderlige fartdæmpende foranstaltninger på Klirevænget, hertil har bestyrelsen besluttet sig for at indhente tilbud på opmærkning af Klirevænget, som en to-i-en vej.

### **Borgmestermøde:**

Bestyrelserne for grundejerforeningerne ved og omkring Bork Havn afholdt d. 18. juni 2021, det årlige møde med Ringkøbing-Skjern Kommune med Borgmester Hans Østergaard

Den udsendte dagsorden blev gennemgået med bl.a. en hastigheds regulering af Falenvej, stiforbindelse mellem Sønderbyvej og Bork Legeland, området omkring Bork Havn med butikker, lystbådehavn, autocamper plads, elladestandere m.m.

Grundejerforeningerne arbejder på en sti for cyklister og gående mellem Sønderbyvej og Bork Legeland. Ringkøbing-Skjern Kommune vil levere det grus materiale der skal til mod at grundejerforeningerne afholder den resterende udgift ved anlæggelsen af den 500 meter sti.

Bork Legeland er indstillet på at afgive jorden hertil.

Borgmesteren er rykket for et svar på det referat, der er fremsendt. Svaret er desværre ikke fremkommet i skrivende stund.

Formand: Poul-Erik Hansen, Mågevænget 22, 6893 Hemmet



### **Kosig Afvandingslaug:**

Den årlige besigtigelse af kanaler, grøfter og pumpestation er foretaget d. 26. november 2020 med deltagelse af tilsynsførende for Ringkøbing-Skjern Kommune.

Den udsatte Generalforsamling, der var planlagt til afholdelse den 1. fredag i marts, blev afholdt d. 18. juni 2021.

Formanden for Falen Grundejerforening af 1973 blev genvalgt som grundejerforeningernes bestyrelsesmedlem.

Referat er udsendt til bestyrelserne for alle grundejerforeninger.

Ordinær Generalforsamling afholdes fredag d. 04. marts 2022 på Bork Kro.

På Generalforsamlingen, vil kontingentet blive et emne for grundejerforeningerne.

Oprensningen af kanaler og grøfter er under udførelse, hvor der på samme måde som i 2020, udover oprensning med "piskeris" vil grøftekanter, træer og hække, som ikke er klaret af grundejerne, blive klaret af entreprenøren.

### **Økonomi:**

For året 2019 blev resultatet et overskud på kr. 107.510,00

For året 2020 blev resultatet et underskud på kr. -334.186,00

Grundejerforeningen har 50-års jubilæum i året 2023, hertil er der afsat økonomi i regnskabet, til afholdelse af en jubilæumsfest, i lighed med 40-års jubilæet i 2013.

En nærmere gennemgang af de to regnskaber vil jeg henvise til dagsordenens punkt 4.

Kontingent for året 2022 behandles under dagsordenens punkt 6, hvor bestyrelsen foreslår uændret kontingent.

### **Valg til bestyrelsen og suppleanter:**

Der henvises til behandling under dagsordenens punkt 7 + 8.

På grund af den udsatte Generalforsamling i 2020 er alle bestyrelsesmedlemmer på valg:

Formand Poul-Erik Hansen er villig til at modtage genvalg for en toårig periode.

Kassere Lone Christensen er villig til at modtage valg for et år.

Næstformand Thomas Thomassen er villig til at modtage valg for en toårig periode.

Sekretær Søren Enemark ønsker ikke genvalg,

Bestyrelsen foreslår i stedet: Benny Nørgaard Kosigvænget 80.

Bestyrelsesmedlem Knud Christiansen er villig til at modtage genvalg for et år.

Formand: Poul-Erik Hansen, Mågevænget 22, 6893 Hemmet



Som 1. suppleant, foreslår bestyrelsen: John Madsen, Mågevænget 80 Valg af 2. suppleant, er vakant.

**Valg af revisor og suppleanter:**

Henvises til behandling under dagsordenens punkt 9.

Bestyrelsen foreslår genvalg af Lise Krintel, Mågevænget 20, for et år.

Bestyrelsen foreslår nyvalg af Tina Pedersen, Klydevænget 8, for en toårig periode.

*Revisorsuppleanter:*

Bestyrelsen foreslår genvalg af Lilly Andreasen og Christian Lassen.

**Afslutning:**

Som beskrevet i den skriftlige beretning takker bestyrelsen for et godt samarbejde med samarbejdspartnere og offentligt myndigheder.

Mine bestyrelseskollegaer, revisorer og suppleanter takkes for et godt samarbejde og ikke mindst i den tid, der er gået siden sidste ordinære Generalforsamling, hvor Covid pandemien har hersket.

Bestyrelsen retter på grundejerforeningens vegne en særlig tak til Søren Enemark for et utrætteligt arbejde i bestyrelsen igennem årene med ønsket om at du og Anna Maria på en anden måde vil nyde at komme i huset på Mågevænget.

Velkommen til de nyvalgte medlemmer til bestyrelse, revisorer og revisorer suppleanter, som jeg ser frem til at opnå et godt samarbejde med.

**Næste ordinære Generalforsamling:**

Afholdes d. 23. april 2022 kl. 11:00, her i Bork Hallen

**Debat:**

Herved stilles bestyrelsens skriftlige og mundtlige beretning til forsamlingens behandling.

281021/peh

Formand: Poul-Erik Hansen, Mågevænget 22, 6893 Hemmet