



## NYHEDSBREV NR. 1 MARTS 2024

Bestyrelsen vil med dette nyhedsbrev give en kort orientering om:

### **Cykelture i 2024**

Hjemmesiden [www.falengf.dk](http://www.falengf.dk)

### **Oprensning af grøfter og kanaler**

Grundejerforeningens område

Falen Sti Bork

Kosig Afvandingslaug

Generalforsamling 2024

### **Cykelture i 2024:**

Bestyrelsesmedlemmerne foretager to ture rundt i grundejerforeningens område, med fokus i foråret på legepladser, søen og de grønne områder, turen i sensommeren vil være med fokus på regnvands grøfter og regnvandsledninger, forud for den årlige oprensning i ugerne 40+41

### **Hjemmesiden:**

Nu med flere oplysninger, nem tilgængelig, med indkaldelse, referater fra generalforsamlinger, bestyrelsesmøder, link til sponsorer, offentlige myndigheder, billeder fra området m.m.

### **Oprensning af grøfter og kanaler:**

Her i efteråret er der faldet ret så meget regn i Danmark og grundejerforeningens område er ikke gået ram forbi, seneste oplysninger fra Ringkøbing Skjern Kommune, er der i året 2023 samt januar og februar 2024, faldet ca. 123 cm vand, hvilket slår tidligere rekord.

Regnvandet afledes gennem Kosig Kanal ud i Ringkøbing Fjord, som igen er afhængig af åbningen af slusen ved Hvide Sande, for både afledning af vand ud i Vesterhavet, samt saltvandsbalancen til Ringkøbing Fjord.

Formand: Poul-Erik Hansen, Mågevænget 22, 6893 Hemmet  
Tlf.: 26 89 69 51 Mail: [armbolt06@gmail.com](mailto:armbolt06@gmail.com) Hjemmeside: [www.falengf.dk](http://www.falengf.dk)  
CVR. Nr.: [32165249](https://cpr.kit.dk/32165249) P-Nr. [1015318712](https://cpr.kit.dk/1015318712)



Klipning af grøftekanter og buske og træer ud mod regnvandsgrøfterne, viser sig at have en ret så god effekt, bredejerne opfordres til at overholde sin forpligtigelse i henhold til "Vedtægterne for fælles privat regnvandssystem i Kosigvænget, Bork Havn, 6893 Hemmet" – se [www.falengf.dk](http://www.falengf.dk)

Afledningen af regnvand fra de matrikler der omfatter rørunderføringer, er spulet med højtryksspuler i januar og februar 2024, i henhold til indgået aftale med Kosig Afvandsingslaug, næste gang vil blive i året 2027.

Det ændrer imidlertid ikke på det forhold, at bestyrelsen stadig ser det som en nødvendighed, at vi får den nuværende tilstand gennemanalyseret og herefter gennemtænker vores løsnings-muligheder mhp. at kunne imødegå regnmængderne fremover.

**Grundejerforeningens område**, omtales i al almindelighed af grundejerne og besøgende som et pænt og velholdt område, at området omkring søen er blevet et godt område at besøge, legepladsen ved Mågevænget besøges godt af børnefamilier og fodbold bliver spillet her samt på pladsen ved Kosigvænget, alt til gavn for os som grundejere og de gæster der lejer et fritidshus.

At grundejerforeningens område i årenes forløb har opnået en fin stand på stierne, beplantning samt høje træer, er en gevinst med hensyn til grundvandet, idet beplantningen og særlig de høje træer, "drikker" ret så meget vand.

Veje og stier, her er der indgået en aftale med entreprenør om fejning af vejene to gange årligt, før påske og før efterårsferien i uge 42, grusveje og stier vil efter behov blive vedligeholdt.

Asfaltvejene får en forsegling, i henhold til indgået aftale med entreprenør.



### **Falen Sti Bork:**

Stien for såkaldte "bløde trafikanter" langs Falenvej mellem Sønderbyvej og Kirkehøjvej, her er projektet så langt fremme at stien, efter planen, vil være en realitet inden maj måned 2024.

På generalforsamlingen d. 17. februar 2024, blev der vedtaget at stien etableres med lys, hvis der kan opnås økonomi hertil.

Projekt er kommet i stand mellem Bork Legeland og Ringkøbing Skjern Kommune, med støtte fra lokale foreninger og fonde, hvor en rest finansiering forventes at komme i hus i starten af 2024.

Med anlæggelsen af stien, er et flerårigt ønske blevet en realitet, hvor "bløde trafikanter" ikke nødvendigvis skal færdes på den meget trafikerede og i nattetimerne mørklagte Falenvej, når borgere og gæster bl.a. besøges Bork Legeland og Bork Musikfestival.

### **Kosig Afvandingslaug:**

Den årlige ordinære generalforsamling blev afholdt d. 01. marts 2024, referatet kommer snart på hjemmesiden, til medlemmernes information.

### **Generalforsamling 2024:**

Sæt **X** i kalenderen lørdag d. 20.04.24, kl. 11:00, afholdes i Bork Hallen, Midtbyvej 32, 6893 Hemmet.

Efter generalforsamlingen, er der mulighed for at nyde et par snitter med drikkevarer.

Materialet til generalforsamlingen bliver tilgængelig på hjemmesiden i henhold til vedtægterne.



Bestyrelsen ønsker en god oplevelse med læsningen af nyhedsbrevet, samt andre relevante oplysninger om Falen Grundejerforening af 1973 på hjemmesiden:

[www.falengf.dk](http://www.falengf.dk)

Har du som grundejer i Falen Grundejerforening af 1973, idéer eller gode forslag til næste nyhedsbrev, så send det på mail: [armbolt06@gmail.com](mailto:armbolt06@gmail.com)

**Bestyrelsen ønsker alle medlemmer et godt forår, med gode oplevelser i Falen**

040324/peh