



Referat fra bestyrelsesmøde lørdag den 21. januar 2023

Deltagere: Poul-Erik, Knud, Lone, Thomas og Benny

1. Godkendelse af dagsorden:

Dagsordenen godkendt

Ordstyrer: Poul-Erik - Referent: Benny

2. Godkendelse af referat fra den 15. oktober 2022:

Referatet er godkendt

3. Orientering og siden sidst:

Henvendelse om træbeskæring på Kosigvænget 75 (se bilag)

Henvendelser vedrørende lastvogne til affaldstømning:

Poul-Erik har kontaktet myndigheden, og de har lovet at udbedre skaden i rabatten på Mågevænget, at der afhentes dagrenovation (ugentlige tømninger) samt afhentning af genanvendeligt affald med stor renovationsbil.

Henvendelse om fælles aftale om algebehandling:

Poul-Erik kontakter EVR og tilbyder dem at foreslå en aftale og oprettelse af reklame.

4. Kosig Afvandingslaug:

Generalforsamling d. 3. marts 2023, KL. 19:30, Bork Kro:

Der udsendes indbydelse med dagsorden fra foreningen og alle kan deltage.

Benny rykker for svar på vores henvendelse om et møde vedrørende oprensning af vores grøfter.

5. Opfølgning på cykelturen i området den 15. oktober 2022:

Der beskrives en opfølgning på vedligeholdelsesopgaver fra besigtigelsen af området den 15. oktober, som vedhæftes referatet.

6. Ny aftale med Indu:

Tilbuddet fra Indu er en 7-årig aftale, som omfatter både kontrolbesøg og vedligeholdelse af legeredskaberne (tårnet og gyngen).

Lone nærlæser aftalen (bl.a. starttidspunkt for ny aftale og vores tilsynsforpligtigelse), hvorefter vi træffer beslutning på næste møde.

7. Aftale om grønne områder og stier/veje (Thomas):

Formand: Poul-Erik Hansen, Mågevænget 22, 6893 Hemmet

Tlf: 26 89 69 51 Mail: armbolt06@gmail.com Hjemmeside: www.falengf.dk

CVR. Nr: [32165249](https://www.cvr.dk/32165249) P-Nr. [1015318712](https://www.cvr.dk/1015318712)



Thomas beskriver opgaven med græsklipning og ny aftale med Jesper Kjeldsen plæneklipping.

Der er huller i asfaltvejen som skal udbedres ved lejlighed.

8. Opfølgning på lugtproblemer ved brugsvand i området (Benny):

Brandhanerne er blevet gennemskyllet og der er udsendt mail til ejere som tidligere har tilkendegivet problemer. Ingen har reageret og vi anser sagen for afsluttet.

9. Formandsmøde i grundejerforeninger i Bork (Poul-Erik):

Der er udsendt dagsorden til møde den 18. februar.

10.

Budget og regnskab (Lone):

Budgetopfølgning:

Indestående i Andelskassen den 20. januar

Konto 77891231472:	468.432,- kr.
Konto 77891079442 (jubi fest):	152.331,- kr.
I alt:	620.763,-kr.

Lone fremlagde foreløbigt regnskab for 2022. Vi udarbejdede budget for 2023, som tager højde for de vedligeholdelsesaftaler, som vi indgår. Regnskab og budget gøres klar som bilag på generalforsamlingen.

Vores revisor trækker sig fra samarbejdet og henviser os til RSM Revision Skolegade 85 Esbjerg. Vi kontakter dem for at få en ny aftale.

11.

Hjemmesiden www.Falengf.dk: (Benny)

Vi kigger alle på hjemmesiden inden næste møde og Benny rydder lidt op på den.

På næste møde tages punktet på igen

12.

ForeningLet (Benny):

Drøftelse af udfordringer med medlemsdatabasen og orientering om vanskeligheder ved udsendelse af mails.



13.

Jubilæumsfesten (Lone & Knud):

Planlægningen er i fuld gang, og der er dags dato 24 tilmeldte. Indbydelsen sendes igen sammen med indkaldelsen til generalforsamling

14.

Planlægning af generalforsamlingen den 22. april:

Dagsorden med bilag færdiggøres på næste bestyrelsesmøde (senest 1. april)
Poul-Erik sender forslag til indkaldelse og skriftlig beretning, forud for næste bestyrelsesmøde.

Indkomne forslag skal være modtaget senest d. 1. marts

Dato for næste ordinære Generalforsamling lørdag d. 20. april 2024

15.

Eventuelt:

Benny vil fremover gerne benytte mailen sommerhuset80@gmail.com

Kommende møder:

Møde med Kosig Afvandingslaug (Benny rykker for svar)

Næste bestyrelsesmøde afholdes lørdag den 25. marts kl. 11